

Provincia di Vercelli
COMUNE DI GREGGIO
Capitolato d'Oneri

Capitolato d'Oneri per la vendita a corpo del materiale legnoso proveniente dal taglio del bosco ceduo di robinia atto a ricavare legna da ardere ad uso focatico per la popolazione radicato al foglio 4 particella 30 (parte) e foglio 7 particella 341 (parte)

CONDIZIONI GENERALI E DISCIPLINARE SPECIALE DI UTILIZZAZIONE

Art.1-Ente che effettua la vendita

Il Comune di GREGGIO vende il materiale legnoso ritraibile da n. 4 lotti di bosco ubicati al foglio 4 particella 30 del NCT del Comune di Greggio (lotti A, B, C, D) e n. 2 lotti di bosco ubicati al foglio 7 particella 341 (lotti E, F) stimati ed assegnati al taglio da Dott. For. Marco Carnisio, iscritto ODAF VC BI n. 138.

Art.2-Prezzo e rischi di vendita

La vendita avviene a corpo partendo dal prezzo base stabilito per ogni singolo lotto che rimane autonomo nell'aggiudicazione.

Sono a carico dell'Aggiudicatario le spese amministrative e contrattuali.

Prima di procedere all'offerta, i partecipanti al procedimento di vendita potranno richiedere all'Ente venditore di rendere noto le relative spese. La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'Aggiudicatario. Egli eseguirà il taglio, l'allestimento esbosco e trasporto del legname nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel presente Capitolato d'Oneri a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

L'Aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

L'Amministrazione venditrice all'atto della consegna, garantisce solamente i confini dei lotti, ma non le loro dimensioni, né la qualità e la quantità di prodotti che potranno ricavarsi.

Art.3-Materiale legnoso posto in vendita

Trattasi di n.6 lotti di robinia. I quantitativi di legname ritraibile da ogni singolo lotto sono indicati nella *Stima sintetica per assegnazione lotti comunali – Comune di Greggio annata 2024/25* a firma del Dott. For. Marco Carnisio.

Art.4-Procedimento di vendita

La vendita avviene a corpo a mezzo di asta pubblica ai sensi del R.D.23.5.1924 n. 827, partendo dal prezzo base stabilito nel verbale di stima redatto in pari data del presente Capitolato d'Oneri, con le modalità stabilite dall'ente proprietario e in conformità del regolamento comunale.

Art.5- Aggiudicazione

Non possono essere ammessi al procedimento di vendita:

- coloro che non abbiano corrisposto all'Ente venditore le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite di lotti boschivi.
- coloro che abbiano in corso con l'amministrazione venditrice contestazioni per altri contratti simili.

- Coloro che non siano titolari di diritto di uso civico o non siano iscritti all'albo delle imprese forestali della Regione Piemonte.

Art.6-Versamento del prezzo di aggiudicazione

L'Aggiudicatario dovrà pagare l'importo del prezzo di aggiudicazione in valuta legale al Tesoriere dell'Ente proprietario in un'unica soluzione all'atto della sottoscrizione della vendita.

Art.7-Consegna del bosco

Con la stessa comunicazione dell'aggiudicazione della vendita da farsi all'aggiudicatario, l'Amministrazione inviterà l'aggiudicatario stesso a prendere in consegna entro un mese il lotto ad esso aggiudicato, consegna che sarà fatta da un rappresentante comunale.

Art.8-Inizio e fine lavori

L'Aggiudicatario dovrà comunicare all'Amministrazione dell'Ente il giorno in cui saranno iniziati i lavori in bosco, che non potranno comunque iniziare precedentemente alla data di autorizzazione della Regione Piemonte o in alternativa prima dell'invio della comunicazione di taglio a Regione Piemonte.

Il taglio, esbosco e sistemazione dei residui della lavorazione dovranno essere ultimati entro il 31 marzo 2025, salvo richiesta di proroga.

L'aggiudicatario dovrà comunicare il termine dei lavori all'ente proprietario. La legna non tagliata e i prodotti non sgomberati torneranno gratuitamente in proprietà dell'Ente rimanendo pur sempre l'aggiudicatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

DISCIPLINARE GENERALE DI UTILIZZAZIONE FORESTALE

Art.9-Rispetto delle norme forestali

L'Aggiudicatario, nel corso dell'utilizzazione forestale, è obbligato alla piena osservanza sia delle norme stabilite dal presente Capitolato sia dalle norme prescritte dal regolamento forestale regionale 8R/2011 e s.m.i., esonerando l'Ente da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Art.10-Modalità di esecuzione dell'utilizzazione forestale

I lavori di utilizzazione forestale dovranno essere condotti secondo le seguenti modalità:

- a) Gli stessi potranno essere iniziati solo dopo l'avvenuta consegna da parte dell'Ente proprietario.
- b) Il taglio dovrà essere eseguito a perfetta regola d'arte senza arrecare danno alle piante matricine/riserve che rimarranno a dotazione del bosco.
- c) i lotti sono suddivisi da **DOPPIO ANELLO** arancione sulle piante; le piante con doppio anello vanno rilasciate.

le piante da rilasciare sono individuate con **SINGOLO ANELLO** arancione;

eventuali lettere su singole piante indicano l'appartenenza della stessa al relativo lotto.

- d) Nel corso dei lavori non si dovranno causare danni alle piante destinate a rimanere a dotazione del bosco.

- e) La ramaglia e i residui della lavorazione andranno sistemati come stabilito dall'art. 33 del regolamento forestale n. 8/2011.

Per tutto quanto non descritto nel presente capitolato, fa fede il vigente Regolamento forestale 8/R della Regione Piemonte.

Art.11-Penalità

Eventuali inosservanze o infrazioni sono soggette alle seguenti penalità:

- a) Euro 50 per ogni giorno di taglio prima della consegna.
- b) Per ogni pianta da riservare che verrà stroncata o danneggiata dall'aggiudicatario in modo così grave da obbligarne l'abbattimento, l'aggiudicatario stesso pagherà il doppio del valore di macchiatico, da determinarsi sulla base del prezzo di mercato all'atto del collaudo, senza pregiudizio per le sanzioni previste dalle norme forestali.

In caso di danni minori, l'indennizzo sarà determinato percentualmente in fase di rilievo danni e collaudo.

Art.12-Sospensione del taglio

L'Ente proprietario si riserva la facoltà di sospendere il taglio e l'esbosco del materiale legnoso qualora i suoi rappresentanti o i Carabinieri forestali riscontrino irregolarità nell'utilizzazione. L'utilizzazione non potrà essere ripresa fino a quando l'aggiudicatario non avrà provveduto al pagamento dei danni arrecati come da stima che verrà effettuata da tecnico incaricato.

Art.13-Collaudo

Entro 60 giorni dalla comunicazione di fine lavori è redatta la dichiarazione di regolare esecuzione dei lavori da parte del tecnico forestale incaricato.

L'aggiudicatario ed il rappresentante dell'Ente saranno invitati ad intervenire alla verifica o potranno anche farsi rappresentare; in caso di mancato intervento la verifica di collaudo sarà eseguita in loro assenza.

Art.14-Disponibilità della cauzione

L'Ente proprietario potrà rivalersi senz'altro direttamente sulla cauzione nonché verso l'Aggiudicatario per quanto attiene alla stima dei danni rilevati.

Art.15-Responsabilità dell'Aggiudicatario

L'Aggiudicatario sarà responsabile fino all'esecuzione del collaudo di tutti i danni da chiunque e contro chiunque commessi che si dovessero verificare nella zona assegnata per il taglio e lungo le zone attraversate per l'esbosco ed il trasporto esonerando e rivalendo l'Ente di qualsiasi azione e responsabilità al riguardo.

Art.16-Riconsegna del lotto e svincolo deposito cauzionale

Avvenuto il collaudo, il lotto aggiudicato si intende riconsegnato all'Ente proprietario.

Il deposito cauzionale non sarà svincolato se non dopo che da parte dell'Aggiudicatario sarà stata regolata ogni pendenza amministrativa sia verso terzi per qualsiasi titolo dipendente dall'esecuzione dei lavori, sia verso l'Ente stesso. Con il ritiro della cauzione l'aggiudicatario rinuncia a qualsiasi diritto, azione o ragione verso l'Ente per motivi comunque attinenti al presente contratto.

Art.17-Divieto di subappalti

L'Aggiudicatario non potrà cedere ad altri né in tutto né in parte gli obblighi e i diritti relativi all'utilizzazione forestale del lotto boschivo aggiudicato.

Art.18-Conoscenza del Capitolato da parte dell'Aggiudicatario

L'approvazione del presente Capitolato è subordinata alla sottoscrizione da parte dell'aggiudicatario della seguente dichiarazione: *agli effetti tutti dell'art.1341 del Codice Civile, dichiaro di aver preso piena visione e cognizione di tutti gli articoli del presente Capitolato d'Oneri, che approvo incondizionatamente.*

Gli aggiudicatari

A _____

B _____

C _____

D _____

E _____

F _____

Greggio, li _____

Visto il Responsabile del procedimento